

# ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА для получения ипотечного кредита

Заемщик

Созаемщик

Поручитель

Залогодатель

## РАЗДЕЛ 1.ПАРАМЕТРЫ ЗАПРАШИВАЕМОГО КРЕДИТА И ПРИОБРЕТАЕМОГО ЖИЛЬЯ

Сумма кредита	Валюта кредита	Срок кредита (лет)
Программа кредитования		
Желаемая дата ежемесячного платежа по кредиту		
Источник первоначального взноса:	Накопления	Продажа недвижимости
Другое _____		

Используете ли Вы (хотя бы частично) заемные средства для выплаты первоначального взноса:  Да  Нет

### Страхование:

Настоящим Я выражаю свое согласие на предоставление следующих видов страхования (путем проставления галочки в соответствующем поле):

Комплексное: риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика, риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости, риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости)

Риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика, риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости

Риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости, риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости

Риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости

Я подтверждаю, что уведомлен, что процентная ставка по кредиту устанавливается с учетом выбранного варианта страхования в соответствии с Тарифами Банка.

### Предполагаемая стоимость недвижимости:

Тип приобретаемой недвижимости:  готовое жилье  строящееся жилье

Адрес приобретаемой/передаваемой в залог недвижимости (при наличии):

Цели использования приобретаемого жилья:  для проживания  для сдачи в аренду

инвестирование  иное \_\_\_\_\_

Наименование застройщика/агентства недвижимости (при наличии):

## РАЗДЕЛ 2. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

### ФИО (полностью)

Прежние ФИО, если менялись

Документ, удостоверяющий личность (паспорт, серия, номер, кем выдан, когда выдан, код подразделения):

Дата рождения:

Место рождения

Гражданство:  РФ  Иное (указать страну):

Пол:  Мужской  Женский

ИНН при его наличии

Отношение к воинской службе  в запасе/отставке  невоеннообязанный  военнослужащий  
прошел альтернативную службу  призывник (нет отсрочки)  призывник, есть отсрочка до

Степень родства с Заемщиком

### РАЗДЕЛ 3.КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес места жительства (постоянной / временной регистрации):

Основание регистрации:  собственность  социальный найм  аренда  у родственника  
 служебное жилье  общежитие/гостиница  иное

Дата регистрации

Адрес фактического проживания

Статус по отношению к месту фактического проживания  собственность  социальный найм  аренда  
 у родственника  служебное жилье  общежитие/гостиница  иное

Адрес электронной почты  Домашний телефон

Рабочий телефон  Мобильный телефон

для иностранных граждан:

Данные миграционной карты (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания)

Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации:

### РАЗДЕЛ 4.СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ

Семья

Семейное положение:  замужем/женат  вдова/вдовец  разведен (-а)  в браке не состоял(-а)  
 гражданский брак, есть совместные дети  гражданский брак, нет совместных детей

Брачный контракт:  есть  нет

Способ раздела имущества (заполняется при наличии брачного контракта):

Занятость супруг(а/и)  Имеет  Не имеет дохода

Количество человек на иждивении

Сведения о занятости и уровне образования

Уровень образования  
 неоконченное среднее  среднее общее  среднее-специальное  неоконченное высшее  высшее

Наименование учебного заведения:

Специальность (квалификация):

Наличие 2-го и более высших образований/ аспирантура/ ученая степень

Сведения о занятости

Вид основной занятости  работа/ служба по найму  ИП/ собственный бизнес/ частная практика  
 являюсь пенсионером  есть дополнительное место работы  являюсь студентом/учащимся  
 иной вид деятельности  не занят(нет работы,бизнеса)

Полное наименование организации

Сокращенное наименование организации

ИНН организации

Размер организации(человек)

Основной(>50%) вид собственности  частная  государственная  не знаю  
 российская  иностранная  не знаю

Обслуживание организации в ПАО "МТС-Банк":

да  нет  не знаю

### Место нахождения организации

Место нахождения руководства/бухгалтерии/отдела кадров (если не совпадает с местом нахождения организации)

Телефон руководства/бухгалтерии/отдела кадров

WEB-сайт:

### Направление деятельности организации:

сельское хозяйство, лесное хозяйство, животноводство, охота и рыболовство	государственная безопасность и правопорядок	информационные технологии, телекоммуникации
добыча и переработка топливно-энергетических ископаемых	здравоохранение и социальная сфера	образование и наука
химия, парфюмерия, фармацевтика	оптовая и розничная торговля	культура, спорт, развлечения, туризм
металлургия, машиностроение, металлообработка	тех. обслуживание и ремонт транспортных средств и изделий	жилищно-коммунальное хозяйство
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	гостиницы, рестораны, общественное питание	средства массовой информации, реклама, маркетинг
производство строительных материалов	транспорт, связь	ЧОП, детективное агентство
строительство, реконструкция зданий и сооружений	складское хранение и логистика	юриспруденция, нотариат
легкая и пищевая промышленность	финансовая, банковская, страховая деятельность	аудит, консалтинг
государственное, муниципальное и межгосударственное управление	операции с недвижимым имуществом	прочее

Полное название должности:

лет мес

Число смен мест работы за последние 1,5 года

Увлекаешь родственником, собственника или  
одного из руководителей организации Да нет

Характер работы      постоянная      временная      сезонная/вахтовая      Доля собственников бизнеса в уставном капитале (%)

#### Сведения о доходах и расходах (в рублях):

## Статьи регулярного среднемесячного дохода (до налогообложения)

доход по основному месту работы иное(указать)

предпринимательский доход,  
дивиденды

Общий регулярный среднемесячный доход

всего по дополнительным  
местам работы

Кроме того, общие нерегулярные доходы  
(за последний год)

пенсия/стипендия

## Статьи регулярного среднемесячного расхода

минимальные средства на содержание Заемщика/Созаемщика обязательные налоговые платежи (на имущество, на владельцев ТС и т.п.)

материальная помощь (автомобиль и т.п.)

аренда жилья иное(указать)

Кроме того, общие нерегулярные расходы (за последний год)

## Активы(в рублях)

### Недвижимость(в собственности клиента)

Вид недвижимости:  комната  дом/коттедж/дача с земельным участком  земельный участок  
 квартира в многоквартирном доме  гараж  иное (указать)

## Адрес недвижимости

Текущая рыночная стоимость недвижимости:

Обременена залогом да нет

Транспортные средства

Количество ТС в собственности

марка

модель

год выпуска

Текущая рыночная стоимость

Обременено залогом да нет

ДЕПОЗИТЫ/ВКЛАДЫ (в валюте вклада)

Банк	Сумма, валюта	Вид вклада (срочный/до востребования)	Срок вклада (для срочных вкладов-в месяцах)	% ставка

#### ДЕЙСТВУЮЩИЕ КРЕДИТНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Вид кредита	Валюта	Дата открытия	Сумма кредита	Срок кредита	Ежемесячный платеж	Остаток задолженности

#### РАЗДЕЛ 5. ЗАВЕРЯЮЩИЕ ПОДПИСИ:

Являетесь ли Вы в настоящее время ответчиком в гражданском судебном процессе? Да Нет

Имеются ли у Вас в настоящее время обязательства по исполнительным документам ( судебным приказам, исполнительным листам, нотариально удостоверенным соглашениям об уплате алиментов и т.п.)? Да Нет

Имеете ли Вы в настоящее время

- просроченную задолженность по любым финансовым обязательствам, в т.ч. перед физическими лицами? Да Нет
- нерассмотренные (на стадии рассмотрения) кредитные заявки в других банках?

Являетесь ли Вы недееспособным/ограниченно-дееспособным лицом или над Вами установлена опека/попечительство? Да Нет

Планируете ли Вы в ближайшее время длительные (более 30 дней) командировки, смену работы или должности, изменение состава семьи? Да Нет

Действуете ли Вы, оформляя кредит, к выгоде другого лица, под контролем другого лица? Да Нет

Являетесь ли Вы:

иностранным публичным должностным лицом (ИПДЛ) публичным должностным лицом (ПДЛ)  
супруг(ом/ой), родственником ИПДЛ/ПДЛ действующим от имени ИПДЛ/ПДЛ  
никем из перечисленных не являюсь

Поясняющие комментарии:

#### ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННОРУЧНОГО ЗАПОЛНЕНИЯ КЛИЕНТОМ

Я предупрежден о том, что в случае предоставления мною в Банк заведомо ложных и(или) недостоверных сведений о месте работы, занимаемой должности, размере заработной платы, а также в случае предъявления поддельных документов предусмотрена уголовная ответственность

(клиент вносит собственноручно «подтверждаю достоверность и точность предоставленных мной в анкете сведений»)

и соглашаюсь с осуществлением их проверки уполномоченными сотрудниками ПАО «МТС-Банк».

Я соглашаюсь не соглашаюсь с тем, что все сведения, содержащиеся в Заявлении- Анкете, и документы, представленные мной для получения Кредита, Банк имеет право передать на рассмотрение потенциальному новому Кредитору либо Залогодержателю;

Я соглашаюсь не соглашаюсь с тем, что ПАО «МТС-Банк» (Российская Федерация, 115432, г. Москва, просп. Андропова, д. 18, корп. (далее-Банк), ПАО "МТС" (Российская Федерация, 109147, г. Москва, Марксистская ул. д.4), АО "РТК" (Российская Федерация, 109147, г. Москва, Воронцовская ул., 5, стр. 2) (далее, по отдельности-Партнер) будут обрабатывать мои персональные данные (в том числе биометрические персональные данные) и подтверждаю, что, давая такое согласие, действую своей волей и в своем интересе.

Настоящее согласиедается для целей: заключения, исполнения кредитного договора/договора ипотеки/договора поручительства (далее-Договор), проведения процедуры идентификации (установления личности) анализа правоустанавливающих документов по предмету залога, оказания информационных услуг, направления рекламных и информационных сообщений, получения рекламной информации по сетям электросвязи (в том числе по телефону, мобильной связи и электронной почте), осуществления Банком функций по обслуживанию Кредита и сбору задолженности и продвижения услуг на рынке путем осуществления прямых контактов с помощью связи и распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место моего рождения, пол, паспортные данные и иные данные документа, удостоверяющего личность, адрес (регистрации, фактического проживания), фото- и видеозображения, аудиозаписи переговоров, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, сведения о занятости, доходах и расходах, отношение к воинской службе, номер телефона (мобильный, стационарный, рабочий), о выезде из Российской Федерации, о наличии активов, адрес электронной почты, остаток ссудной задолженности, суммы и даты платежей по Договору, остаток собственных средств на счете (далее-Персональные данные). Под обработкой Персональных данных понимается совершение Банком, Партнером операций с Персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, передачу, блокирование, уничтожение, в т.ч. в информационных системах Банка, Партнера. Настоящее согласие действует 90 дней, а в случае заключения Договора с Банком - до полного исполнения обязательств по Договору, а также в течение 5 (пяти) лет после полного исполнения мною всех обязательств по Договору, и может быть досрочно отозвано путем направления соответствующего письменного заявления Банку.

В случае отзыва настоящего согласия на обработку своих персональных данных Банк/Партнер обязан прекратить обработку Персональных данных и уничтожить их в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня получения такого заявления, кроме Персональных данных необходимых для хранения в соответствии с действующим законодательством РФ.

Банк вправе предоставлять любые перечисленные в настоящем документе персональные данные Клиента, в том числе касающиеся его обязательств перед Банком по заключенным договорам и исполнения им таких обязательств перед Банком юридическим лицам, перечень которых размещен на сайте Банка по адресу: [www.mtsbank.ru](http://www.mtsbank.ru), в том числе организациям, агентам, занимающимся деятельностью по взысканию задолженности, оказывающим услуги Банку по поддержке и сопровождению информационных систем и ресурсов корпоративной сети, предназначенных для обработки Персональных данных. При этом указанные третьи лица могут не иметь лицензии на осуществление банковской деятельности.

Я ознакомлен, что обработка Персональных данных осуществляется с применением следующих основных способов обработки Персональных данных: автоматизированный и не автоматизированный. Настоящим я подтверждаю, что предоставление мной персональных данных третьих лиц в настоящем заявлении (в случае предоставления мной указанных сведений по своему усмотрению), производится на основании предварительного полученного письменного согласия данных лиц в целях их обработки Банком, осуществления связи с Клиентом.

Я соглашаюсь не соглашаюсь на получение от Банка рекламной информации по почте и по сетям электросвязи (в том числе по телефону, мобильной связи и электронной почте) на срок до полного исполнения обязательств по Договору и расторжения Договора. Согласие на получение рекламы может быть отозвано в любое время по заявлению клиента.

Я соглашаюсь не соглашаюсь на фотографирование меня, осуществление видеосъемки и аудиозаписи.

Я соглашаюсь не соглашаюсь с тем, что ПАО "МТС-Банк" (ОГРН 1027739053704, Российская Федерация, 115432, г. Москва, просп. Андропова, д. 18 корп 1) вправе получить в любом Бюро кредитных историй кредитные отчеты, сформированные на основании моей кредитной истории для целей принятия Банком решения о возможности предоставления кредита/формирования Банком персональных предложений о кредитовании.

Да Нет Выражаю свое согласие ПАО "МТС-Банк", ПАО "Мегафон" на предоставление в ПАО "МТС-Банк", сведений обо мне как об абоненте: ФИО абонента, адрес абонента, абонентские номера, другие данные, позволяющие идентифицировать абонента или его абонентское устройство, сведения о трафике и платежах абонента (за исключением сведений, составляющих тайну связи). Настоящее согласие может быть отозвано субъектом персональных данных в любое время.

Да Нет Предоставляю Банку согласие на запрос сведений о размере и источниках моего дохода в ПФР. Настоящим в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №230-ФЗ "О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях", в случае возникновения просроченной задолженности, выражаю свое согласие:

Да Нет На осуществление взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности с третьими лицами;

Да Нет Уведомление меня о привлечении иного лица для осуществления взаимодействия со мной в целях взыскания задолженности путем информирования меня по сетям электросвязи (телефонные сообщения, текстовые, голосовые и иные сообщения, передаваемые по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи);

Да Нет На непосредственное взаимодействие со мной по инициативе Банка или лица, действующего от его имени и (или) в его интересах, не более одного раза в сутки, двух раз в неделю, восемь раз в месяц;

Да Нет На взаимодействие со мной посредством телеграфных сообщений, текстовых, голосовых и иных сообщений, передаваемых по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи, по инициативе Банка или лица, действующего от его имени и (или) в его интересах, не более двух раз в сутки, четырех раз в неделю, шестнадцати раз в месяц. Настоящим заверяю, что настоящее заявление заполнено мною лично.

Подтверждаю достоверность и точность предоставленных мной в заявлении сведений и соглашаюсь с осуществлением их проверки уполномоченными сотрудниками ПАО "МТС-Банк".

Я уведомлен и согласен, что если перед выдачей кредита Банк выявит факт появления у меня с даты подписания настоящей анкеты новых кредитных обязательств, принятые Банком решение о возможности выдачи ипотечного кредита может быть аннулировано.

Дата: \_\_\_\_\_

Ф.И.О., подпись \_\_\_\_\_

## СЛУЖЕБНЫЕ ОТМЕТКИ

Сведения о приёме Банком Заявления

Дата и время:

Территориальное подразделение Банка(филиал,доп.офис)

ФИО сотрудника, принявшего Заявление

подпись \_\_\_\_\_

Комментарии: \_\_\_\_\_

Лист дополнений.

---

(дата)

---

(Ф.И.О., подпись)