

ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА на предоставление ипотечного кредита

Заемщик
 Созаемщик
 Поручитель
 Залогодатель

РАЗДЕЛ 1. ПАРАМЕТРЫ ЗАПРАШИВАЕМОГО КРЕДИТА И ПРИОБРЕТАЕМОГО ЖИЛЬЯ

Сумма кредита					
Валюта кредита					
Срок	(лет)				
Программа кредитования					
Опция «Плати меньше»	<input type="checkbox"/> «Без опции»	<input type="checkbox"/> «Минимум»	<input type="checkbox"/> «Стандарт»	<input type="checkbox"/> «Комфорт»	<input type="checkbox"/> «Максимум»
Источник первоначального взноса	<input type="checkbox"/> накопления	<input type="checkbox"/> продажа недвижимости	<input type="checkbox"/> жилищная субсидия	<input type="checkbox"/> другое - _____ (указывается источник)	
Используете ли Вы (хотя бы частично) заемные средства для выплаты первоначального взноса	<input type="checkbox"/> ДА		<input type="checkbox"/> НЕТ		

Страхование
Настоящим Я выражаю свое согласие на предоставление следующих видов страхования (путем проставления галочки в соответствующем поле):

Комплексное: риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика, риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости, риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости)

Риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика, риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости

Риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости, риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости

Риск утраты и повреждения приобретаемого/передаваемого в залог объекта недвижимости.

Я подтверждаю, что уведомлен, что процентная ставка по кредиту устанавливается с учетом выбранного варианта страхования в соответствии с Тарифами Банка.

Предполагаемая стоимость недвижимости	указывается сумма в рублях РФ		
Тип приобретаемой недвижимости	<input type="checkbox"/> готовое жилье	<input type="checkbox"/> строящееся жилье	
Адрес приобретаемой/передаваемой в залог недвижимости (при наличии)			
Цели использования приобретаемого жилья	<input type="checkbox"/> для проживания	<input type="checkbox"/> для сдачи в аренду	<input type="checkbox"/> инвестирование
<input type="checkbox"/> иное (указывается цель)			
Наименование застройщика/агентства недвижимости (при наличии)			

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Степень родства с Заемщиком			
ФИО			
Прежние ФИО, если менялись			
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт, <серия>, <номер>, <кем выдан>, <когда выдан>, <код подразделения>		
Дата рождения			
Место рождения			
Гражданство	<input type="checkbox"/> РФ	<input type="checkbox"/> иное (указать страну)	
Пол	<input type="checkbox"/> Мужской	<input type="checkbox"/> Женский	
ИНН (его наличии)			
Отношение к воинской службе	<input type="checkbox"/> в запасе/отставке	<input type="checkbox"/> невоеннообязанный	<input type="checkbox"/> военнослужащий
	<input type="checkbox"/> призывник (нет отсрочки)	<input type="checkbox"/> призывник, есть отсрочка до ММ.ГГГГ	

РАЗДЕЛ 3. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес места жительства (постоянной/ временной регистрации)			
Дата регистрации по месту постоянной регистрации			
Основание регистрации	<input type="checkbox"/> собственность	<input type="checkbox"/> социальный найм	<input type="checkbox"/> аренда
	<input type="checkbox"/> служебное жилье	<input type="checkbox"/> общежитие/гостиница	<input type="checkbox"/> у родственника
	<input type="checkbox"/> иное		
Адрес фактического проживания			
Статус по отношению к месту фактического проживания	<input type="checkbox"/> собственность	<input type="checkbox"/> социальный найм	<input type="checkbox"/> аренда
	<input type="checkbox"/> служебное жилье	<input type="checkbox"/> общежитие/гостиница	<input type="checkbox"/> иное
Адрес электронной почты			
Домашний телефон			
Рабочий телефон			
Мобильный телефон			
ДЛЯ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН:			
Данные миграционной карты	<номер карты>, <дата начала срока пребывания>, <дата окончания срока пребывания>		
Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации:	серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания).		

РАЗДЕЛ 4. СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ

СЕМЬЯ

Семейное положение	<input type="checkbox"/> замужем/женат	<input type="checkbox"/> вдова/вдовец	<input type="checkbox"/> разведен (-а)	<input type="checkbox"/> в браке не состоял (-а)	<input type="checkbox"/> гражданский брак, есть совместные дети	<input type="checkbox"/> гражданский брак, нет совместных детей
Брачный контракт	Есть/ нет					
Способ раздела имущества (заполняется при наличии брачного контракта)						
Занятость супруг (а/и)	<input type="checkbox"/> Имеет <input type="checkbox"/> Не имеет дохода					
Количество человек на иждивении						
Проживает совместно с Клиентом	указать количество иждивенцев, проживающих совместно с Клиентом					

СВЕДЕНИЯ О ЗАНЯТОСТИ И УРОВНЕ ОБРАЗОВАНИЯ

Возможно несколько вариантов для выбора			
<input type="checkbox"/> в настоящее время работаю по найму/имею свой бизнес	<input type="checkbox"/> есть дополнительное место работы	<input type="checkbox"/> являюсь студентом/учащимся	<input type="checkbox"/> являюсь пенсионером
Уровень образования			

ФИО _____ подпись Клиента _____

<input type="checkbox"/> неоконченное среднее	<input type="checkbox"/> неоконченное высшее	Наименование учебного заведения:
<input type="checkbox"/> среднее общее	<input type="checkbox"/> высшее	Специальность (квалификация):
Наличие 2-го и более высших образований/ аспирантура/ ученая степень		
Наименование учебного заведения:		
Специальность (квалификация):		

Сведения о занятости (текстовые поля заполняются собственноручно прописными буквами):

Вид основной занятости	<input type="checkbox"/> работа/ служба по найму		<input type="checkbox"/> иной вид деятельности	
	<input type="checkbox"/> ИП/ собственный бизнес/ частная практика		<input type="checkbox"/> не занят (нет работы, бизнеса)	
Полное наименование организации				
Сокращенное наименование организации				
ИНН организации				
Размер организации (человек)		Основной (>50%) вид собственности	<input type="checkbox"/> частная <input type="checkbox"/> государственная <input type="checkbox"/> не знаю	<input type="checkbox"/> российская <input type="checkbox"/> иностранная <input type="checkbox"/> не знаю
Место нахождения организации			Обслуживание организации в МТС-Банке:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Не знаю
Место нахождения руководства/бухгалтерии/отдела кадров (если не совпадает с местом нахождения организации)				
Телефон руководства/бухгалтерии/отдела кадров	WEB-сайт:			
Направление деятельности организации	<input type="checkbox"/> сельское хозяйство, лесное хозяйство, животноводство, охота и рыболовство <input type="checkbox"/> добыча и переработка топливно-энергетических ископаемых <input type="checkbox"/> химия, парфюмерия, фармацевтика <input type="checkbox"/> металлургия, машиностроение, металлообработка <input type="checkbox"/> производство и распределение электроэнергии, газа и воды <input type="checkbox"/> строительство, реконструкция зданий и сооружений <input type="checkbox"/> производство строительных материалов <input type="checkbox"/> легкая и пищевая промышленность <input type="checkbox"/> государственное, муниципальное и межгосударственное управление		<input type="checkbox"/> государственная безопасность и правопорядок <input type="checkbox"/> здравоохранение и социальная сфера <input type="checkbox"/> оптовая и розничная торговля <input type="checkbox"/> тех. обслуживание и ремонт транспортных средств и изделий <input type="checkbox"/> гостиницы, рестораны, общественное питание <input type="checkbox"/> транспорт, связь <input type="checkbox"/> складское хранение и логистика <input type="checkbox"/> финансовая, банковская, страховая деятельность <input type="checkbox"/> операции с недвижимым имуществом	
			<input type="checkbox"/> информационные технологии, телекоммуникации <input type="checkbox"/> образование и наука <input type="checkbox"/> культура, спорт, развлечения, туризм <input type="checkbox"/> жилищно-коммунальное хозяйство <input type="checkbox"/> средства массовой информации, реклама, маркетинг <input type="checkbox"/> ЧОП, детективное агентство <input type="checkbox"/> юриспруденция, нотариат <input type="checkbox"/> аудит, консалтинг <input type="checkbox"/> прочее	
Сфера занятий клиента	<input type="checkbox"/> высшее управление <input type="checkbox"/> финансы, бухгалтерия <input type="checkbox"/> производство <input type="checkbox"/> обслуживание Клиентов, продажи <input type="checkbox"/> кадровая служба, секретариат		<input type="checkbox"/> информационное обеспечение <input type="checkbox"/> реклама, маркетинг, связи с общественностью <input type="checkbox"/> обеспечение безопасности <input type="checkbox"/> юриспруденция <input type="checkbox"/> аналитика, исследования	
	лет	мес	Число смен мест работы за последние 1,5 года	
Общий трудовой стаж				
Стаж в текущей сфере деятельности			Являетесь родственником собственника или одного из руководителей организации	<input type="checkbox"/>
Стаж работы на последнем месте				
Уровень должности	<input type="checkbox"/> руководитель высшего звена		<input type="checkbox"/> руководитель среднего/низового звена	<input type="checkbox"/> не руководящий сотрудник/работник
Полное название должности	Количество человек в подчинении			
Характер работы	<input type="checkbox"/> постоянная		<input type="checkbox"/> временная	<input type="checkbox"/> сезонная/вахтовая
				Доля собственников бизнеса доля в уставном капитале (%)

Сведения о доходах и расходах (в рублях) (заполняется собственноручно)

Статьи регулярного среднемесячного дохода (до налогообложения)	Статьи регулярного среднемесячного расхода
доход по основному месту работы	минимальные средства на содержание Заемщика / Созаемщика
предпринимательский доход, дивиденды	минимальные средства на содержание иждивенцев
всего по дополнительным местам работы	алименты уплачиваемые
пенсия/ стипендия	материальная помощь
иное (указать)	аренда жилья
Общий регулярный среднемесячный доход	образование/ обучение
Кроме того, общие нерегулярные доходы (за последний год)	иное (указать)
	обязательные налоговые платежи (на имущество, на владельцев ТС и т.п.)
	содержание и обслуживание движ. и недвиж. имущества (квартплата, коммунал. платежи, автомобиль и т.п.)
	Общий регулярный среднемесячный расход
	Кроме того, общие нерегулярные расходы (за последний год)

Активы (в рублях)

Недвижимость (в собственности клиента)	(указывается адрес недвижимости)	
Вид недвижимости	<input type="checkbox"/> комната <input type="checkbox"/> квартира в многоквартирном доме <input type="checkbox"/> дом/ коттедж/ дача с земельным участком	<input type="checkbox"/> земельный участок <input type="checkbox"/> гараж <input type="checkbox"/> инок (указать)
Текущая рыночная стоимость недвижимости		
Планы клиента на использование недвижимости	<input type="checkbox"/> для личного пользования <input type="checkbox"/> сдача в аренду <input type="checkbox"/> продажа	
Обременена залогом	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	

Количество ТС в собственности

ФИО _____

_____ подпись Клиента

Марка		Модель		Год выпуска	
Текущая рыночная стоимость					
Обременено залогом <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет					
ДЕПОЗИТЫ/ВКЛАДЫ (в валюте вклада)					
Банк	Сумма, валюта	Вид вклада (срочный/до востребования)	Срок вклада (для срочных вкладов – в месяцах)	% ставка	
КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ:					
<input type="checkbox"/> Не участвовал ранее в кредитных обязательствах					
Кредит	<input type="checkbox"/> Действующий <input type="checkbox"/> Погашенный	Дата погашения			
Роль в сделке <input type="checkbox"/> заемщик <input type="checkbox"/> созаемщик <input type="checkbox"/> поручитель					
Кредитор	Наименование банка				
Вид кредита <input type="checkbox"/> ипотека <input type="checkbox"/> автокредит <input type="checkbox"/> потребительский кредит <input type="checkbox"/> кредитная карта <input type="checkbox"/> иное (указать)					
Дата выдачи кредита / установления лимита		срок кредита по договору, месяцев			
Сумма и валюта кредита (для карт - лимит)		остаток задолженности (в валюте кредита)			
Ежемесячный платеж на текущую дату					

РАЗДЕЛ 5. ЗАВЕРЯЮЩИЕ ПОДПИСИ:		
Являйтесь ли Вы в настоящее время ответчиком в гражданском судебном процессе?	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Имеются ли у Вас в настоящее время обязательства по исполнительным документам (судебным приказам, исполнительным листам, нотариально удостоверенным соглашениям об уплате алиментов и т.п.)?	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Имеете ли Вы в настоящее время: <ul style="list-style-type: none"> просроченную задолженность по любым финансовым обязательствам, в т.ч. перед физическими лицами? нерассмотренные (на стадии рассмотрения) кредитные заявки в других банках? 	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Являлись ли Вы недееспособным/ограниченно-дееспособным лицом или над Вами установлена опека/попечительство?	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Планируете ли Вы в ближайшее время длительные (более 30 дней) командировки, смену работы или должности, изменение состава семьи?	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Используете ли Вы (хотя бы частично) заемные средства для выплаты первоначального взноса (если применимо)?	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Возникла ли у Вас за последние 3 года просроченная задолженность по кредиту длительностью более 60 дней?	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Действуете ли Вы, оформляя кредит, к выгоде другого лица, под контролем другого лица?	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Являйтесь ли Вы:		
<input type="checkbox"/> иностранным публичным должностным лицом (ИПДЛ)	<input type="checkbox"/> публичным должностным лицом (ПДЛ)	
<input type="checkbox"/> супруг(ом/ой), родственником ИПДЛ/ ПДЛ	<input type="checkbox"/> действующим от имени ИПДЛ/ ПДЛ	
<input type="checkbox"/> никем из перечисленных не являюсь		
Поясняющие комментарии:		

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННОРУЧНОГО ЗАПОЛНЕНИЯ КЛИЕНТОМ

Я предупрежден о том, что в случае предоставления мною в Банк заведомо ложных и (или) недостоверных сведений о месте работы, занимаемой должности, размере заработной платы, а также в случае предъявления поддельных документов предусмотрена уголовная ответственность

(клиент вносит собственноручно «подтверждаю достоверность и точность предоставленных мной в анкете сведений»)

и соглашаюсь с осуществлением их проверки уполномоченными сотрудниками ПАО «МТС-Банк».

РАЗДЕЛ 6. ЗАВЕРЕНИЯ И ПОДТВЕРЖДЕНИЯ

Я соглашаюсь не соглашаюсь с тем, что все сведения, содержащиеся в Заявлении и Анкете, и документы, представленные мною для получения Кредита, Банк имеет право передать на рассмотрение потенциальному новому Кредитору либо Залогодержателю;

Я соглашаюсь не соглашаюсь с тем, что ПАО «МТС-Банк» (ОГРН: 1027739053704, Российская Федерация, 115432, г. Москва, просп. Андропова, д. 18, корп. 1) в течение двух месяцев со дня подписания настоящего Заявления вправе получить в любом Бюро кредитных историй кредитный отчет (кредитные отчеты), сформированный (сформированные) на основании моей кредитной истории для целей принятия Банком решения о возможности предоставления кредита (установления лимита кредитования) / формирования Банком персональных предложений о кредитовании.

Я соглашаюсь не соглашаюсь с тем, что ПАО «МТС-Банк» (Российская Федерация, 115432, г. Москва, просп. Андропова, д. 18, корп. 1) (далее – Банк), ПАО «МТС» (Российская Федерация, 109147, г. Москва, Марксистская ул., д. 4), АО «РТК» (Российская Федерация, 109147, г. Москва, Воронцовская ул., 5, стр. 2) (далее, по отдельности – Партнер) будут обрабатывать мои персональные данные (в том числе биометрические персональные данные) и подтверждаю, что, давая такое согласие, действую своей волей и в своем интересе. Настоящее согласие дается для целей: заключения, исполнения Договора, проведения процедуры идентификации (установления личности), оказания информационных услуг, направления рекламных и информационных сообщений, получения рекламной информации по сетям электросвязи (в том числе по телефону, мобильной связи и электронной почте), осуществления Банком функций по обслуживанию Кредита и сбору задолженности и продвижения услуг на рынке путем осуществления прямых контактов с помощью связи и распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место моего рождения, пол, паспортные данные и иные данные документа, удостоверяющего личность, адрес (регистрации, фактического проживания), фото- и видеозображения, семейное, социальное, имущественное положение, образование, образование, профессия, сведения о занятости, доходах и расходах, отношении к воинской службе, номер телефона (мобильный, стационарный, рабочий), о выезде из Российской Федерации, о наличии активов, адрес электронной почты, остаток осудной задолженности по Кредиту, суммы платежей, даты платежей по Договору, остаток собственных средств на счете (далее – Персональные данные). Под обработкой Персональных данных понимается совершение Банком, Партнером операций с Персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, передачу, блокирование, уничтожение, в т.ч. информационных системах Банка, Партнера. Настоящее согласие действует до заключения Договора, но не более 30 календарных дней, и может быть отозвано до заключения Договора путем направления соответствующего письменного заявления в Банк. В случае заключения Договора, настоящее согласие действует до полного исполнения обязательств по Договору, а также в течение 5 (лет) после полного исполнения мною всех обязательств по Договору и может быть отозвано путем направления соответствующего письменного заявления Банку.

В случае отзыва настоящего согласия на обработку своих персональных данных Банк обязан прекратить обработку Персональных данных и уничтожить их в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня получения такого заявления, кроме данных необходимых для хранения в соответствии с действующим законодательством РФ.

Банк вправе передавать персональные данные Заемщика иным третьим лицам, перечень которых размещен на сайте Банка по адресу: www.mtsbank.ru, в том числе организациям, оказывающим услуги Банку по поддержке и сопровождению информационных систем и ресурсов корпоративной сети, предназначенных для обработки персональных данных.

Я ознакомлен, что обработка Персональных данных осуществляется с применением следующих основных способов обработки Персональных данных: автоматизированный и неавтоматизированный.

Настоящим я подтверждаю, что предоставление мной персональных данных третьих лиц в настоящем Заявлении (в случае предоставления мной указанных сведений по своему усмотрению), производится на основании предварительного полученного письменного согласия данных лиц в целях их обработки Банком, осуществления связи с Клиентом.

Я соглашаюсь не соглашаюсь с тем, что Банк будет предоставлять любую персональную информацию обо мне и любые сведения, касающиеся моих обязательств перед ПАО «МТС-Банк» по заключенным договорам и исполнения мной таких обязательств перед ПАО «МТС-Банк» юридическим лицам, перечень которых размещен на сайте банка по адресу: www.mtsbank.ru, в том числе организациям, агентам, занимающимся деятельностью по взысканию задолженности, оказывающих услуги Банку по поддержке и сопровождению информационных систем и ресурсов корпоративной сети, предназначенных для обработки персональных

ФИО _____ подпись Клиента _____

данных. При этом указанные третьи лица могут не иметь лицензии на осуществление банковской деятельности.

Настоящим заверяю, что настоящее Заявление заполнено мною лично

Подтверждаю достоверность и точность предоставленных мной в Заявлении сведений и соглашаюсь с осуществлением их проверки уполномоченными сотрудниками ПАО «МТС-Банк».

Дата: _____ Ф.И.О. и подпись (аналогична подписи в паспорте) _____.

РАЗДЕЛ 6. СЛУЖЕБНЫЕ ОТМЕТКИ

Сведения о приёме Банком Заявления:

Дата и время: _____

Территориальное подразделение Банка (филиал, доп.офис) _____

ФИО сотрудника, принявшего Заявление _____ подпись _____

Комментарии _____

Укажите код субъекта кредитной истории

Код сформировал (а) / Код подтверждаю