

НОВОСТРОЙКА

Подписали с застройщиком акт приема-передачи. Что дальше?

1

Оформление права собственности

Собственники подают документы на регистрацию лично. Присутствие представителя МТС Банка при подаче документов на государственную регистрацию не требуется.

Актуальный список документов для регистрации права собственности и права залога в пользу банка вы найдете на сайте [Росреестра](#) и на сайте [МФЦ](#).

После подачи документов на государственную регистрацию МФЦ выдаст опись об их получении. Сохраните копию описи и направьте скан на [на электронную почту банка*](#).

* **электронная почта МТС Банка**



отсканируйте qr-код, выберите почтовый ящик для своего региона и направьте документы

2

Оформление закладной

Отправьте сканы документов из списка ниже на электронную почту банка вашего региона.

1. Договор приобретения недвижимого имущества или выписка из ЕГРН.
2. Акт приема-передачи недвижимости.
3. Отчет об оценке недвижимости. Заказать онлайн-оценку можно у партнера банка: ocenka.mobi/mts



Вы можете подать документ на оформление права собственности и закладной одновременно.

3

Страхование недвижимости

После получения документов нужно застраховать недвижимость от рисков утраты и повреждения.

Ипотечный менеджер направит вам ссылку для онлайн оформления полиса страхования у наших партнеров. После оплаты не нужно отправлять чек в банк, информация поступит автоматически после оплаты.

Для самостоятельного оформления вы можете отправить запрос нашим страховым партнером, для получения контактов партнеров напишите на [электронную почту банка*](#)

Если вы самостоятельно оформляете полис страхования направьте чек в банк на почтовый адрес stahovanie_prolong@mtsbank.ru