

Программа «Рефинансирование ипотеки».

1. Условия кредитования и погашения задолженности			
1.1	Валюта кредита	Рубли РФ	
1.2	Срок кредита	От 36 до 300 месяцев	
1.3	Сумма кредита ¹	От 1 000 000 до 30 000 000 рублей РФ	
1.5	Первоначальный взнос	Отсутствует	
1.6	Годовая процентная ставка ²	Сотрудники организаций, входящих в группу компаний ПАО АФК «Система», и их дочерних/зависимых обществ, зарплатные клиенты с ипотечными кредитами в сторонних банках и клиенты с ипотечными кредитами на приобретение недвижимости у АО «Лидер-Инвест».	9,20% годовых
		Клиенты с ипотечными кредитами в МТСБ	
		При отсутствии личного страхования При отсутствии имущественного страхования	+4,00% годовых +1,00% годовых

1.7	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
2. Дополнительные комиссии ³		
2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика
¹ Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности. ² Увеличение процентной ставки на 5 % годовых в случае не предоставления залога по истечении 90 (Девяноста) календарных дней с даты подписания Кредитного договора. ³ Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/Созаемщиками сторонним организациям.		