

<b>Программа «PIL_Realty_Loan_Standart (Кредит под залог)»</b>		
1. Условия кредитования и погашения задолженности		
1.1	Валюта кредита	Рубли РФ
1.2	Срок кредита	От 12 до 180 месяцев
1.3	Сумма кредита	От 500 000 до 10 000 000 рублей РФ
1.5	Размер кредита	не более 65% от стоимости недвижимости
1.6	Годовая процентная ставка <sup>1</sup>	до 23,2%
		Полная стоимость кредита 29,164
		Имущественное страхование обязательно
1.7	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/ или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
1.8	Получение денежных средств	<u>при электронной регистрации договора ипотеки имеющейся недвижимости:</u> В случае наличия у Заемщика Счета, Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме, путем перечисления Суммы кредита на Счет не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Кредитного договора, Договора ипотеки <sup>2</sup> и предоставления в Банк документов, подтверждающих передачу Договора ипотеки на государственную регистрацию.
2. Дополнительные комиссии		
2.1	Оформление пакета страховых услуг	В соответствии с тарифами страховых компаний
3. Формат залога		
3.1	Недвижимость	Залог недвижимость (квартира, апартаменты)
<sup>1</sup> Устанавливается по итогам проверки платёжеспособности заёмщика и передаваемой в залог недвижимости. <sup>2</sup> Максимальный срок регистрации Залога - 60 календарных дней, в случае не регистрации залога ставка увеличивается на 5%		