

Программа «Ипотека для специалистов IT-компаний»

1. Условия кредитования и погашения задолженности

1.1	Валюта кредита		Рубли РФ		
1.2	Срок кредита		От 36 до 360 месяцев		
1.3	Сумма кредита ¹		От 1 млн до 18 млн ₽ — с населением более 1 млн чел. от 1 млн до 9 млн ₽ — с населением до 1 млн чел.		
1.4	Годовая процентная ставка * Для сотрудников организаций, не входящих в группу компаний ПАО АФК «Система», и их дочерних/зависимых обществ, не являющихся зарплатными клиентами ставка увеличивается на 0,6 % годовых.	При приобретении недвижимости у аккредитованных в Банке застройщиков	Первоначальный взнос (%) ²		
			От 15%		
		4,9%			
	В рамках акции с компанией ГК «Эталон»	Акционная % ставка	Срок акционной ставки	% ставка после акции	
		0,1%	24 мес.	4,3%	
		0,1%	На весь срок кредита		
1.5	Ставки действительны при условии личного и имущественного страхования (на вторичном рынке). В случае отсутствия/расторжения/невозобновления действия договоров/полисов страхования процентная ставка по Кредитному договору может быть увеличена, но не выше значения процентной ставки, предусмотренной законодательством РФ и правилами соответствующих программ по такому типу льготного кредитования, на момент заключения кредитного договора.				
1.6	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)		Пеня в размере 0,06% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки		

¹ Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности.

² Возможно использование средств материнского капитала.

2. Дополнительные комиссии³

2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика

³ Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/Созаемщиками сторонним организациям.