

КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ

Процесс получения

1

Рассмотрение заявки на кредит

Оставьте [заявку на сайте](#)

Мы свяжемся с вами в течение дня и направим список документов на почту для дальнейшего рассмотрения заявки.

Документы для принятия решения по заявке:

- Анкета.
- Согласие на обработку персональных данных.
- Паспорт РФ.
Отсканируйте все развороты.
- Справка 2-НДФЛ / [справка о доходах по форме банка / выписка из ПФР](#)
- Трудовая книжка: заверенная копия.
Если оформлена электронная трудовая предоставьте выписку из книжки, ее можно заказать через Госуслуги.

Документы на залоговую недвижимость:

- Правоустанавливающие документы.
Например, договор долевого участия / договор купли-продажи.

2

Получение одобрения. Сделка

Вам на почту придет письмо-одобрение с условиями кредита и дальнейшими шагами.

После свяжется менеджер, чтобы согласовать время подписания документов.

На встрече вам понадобится только паспорт.

До подписания документов оформите полис страхования:

- Для квартир в собственности от 3-х лет по Москве и МО можно на [MTC Страхование](#)
- Если вы из **другого региона** или хотите рассмотреть другие страховые компании сообщите об этом вашему менеджеру. После оформления полиса отправьте чек на почту sdelka_ipoteka@mtsbank.ru

3

После сделки

С вами свяжется представитель МТС Банка.

1. Зарегистрируйте залог на недвижимость в МФЦ

- Вместе с представителем МТС Банка запишитесь на совместную подачу документов в МФЦ.
- Вы можете сэкономить время, оформив нотариальную доверенность для регистрационных действий на сотрудника банка.

2. Заберите свой экземпляр договора об ипотеке в МФЦ

- Возьмите с собой паспорт и расписку о подаче документов в МФЦ.
- Если ранее документы подал сотрудник МТС Банка по доверенности, то и договор получит сотрудник МТС Банка и передаст вам.

3. После регистрации договора ипотеки денежные средства поступят на кредитный счет

Отследить поступление можно в [приложении МТС Банк](#)