

<b>6.2 Программа «Рефинансирование ипотеки».</b>			
1. Условия кредитования и погашения задолженности			
1.1	Валюта кредита		Рубли РФ
1.2	Срок кредита		От 36 до 360 месяцев
1.3	Сумма кредита <sup>1</sup>		От 1 000 000 до 50 000 000 рублей РФ
1.4	Первоначальный взнос		Отсутствует
1.5	Годовая процентная ставка <sup>3</sup>		K/З не более 79,9% <sup>2</sup>
	Рефинансирование кредитов МТС-Банка		21,7%
	Клиенты с ипотечными кредитами в сторонних банках		22,7%
	Диапазон значений полной стоимости кредита		22,694%-25,140%
	При отсутствии личного страхования	+0,5% годовых	
	При отсутствии пролонгации имущественного страхования	+0,5% годовых	
	При не предоставлении залога по истечении 60 (Шестьдесят) календарных дней с даты подписания Кредитного договора.	+1% годовых	
1.6	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки	
2. Дополнительные комиссии <sup>4</sup>			
2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний Имущественное страхование обязательно	
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика	

2.3	Сервис по электронной регистрации сделки	4 000 руб. (вкл. НДС)
<sup>1</sup> Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности.		
<sup>2</sup> Возможно кредитование нерезидентов: только сотрудники АФК/зарплатные клиенты. Стаж на территории РФ не менее 6 мес., общий трудовой стаж не менее года;		
<sup>3</sup> Для сотрудников организаций, не входящих в группу компаний ПАО АФК «Система», и их дочерних/ зависимых обществ, не являющихся зарплатными клиентами, для всех категорий клиентов, не являющимися клиентами ГК Эталон, ставка повышается на 0,5%		
<sup>4</sup> Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/Созаемщиками сторонним организациям.		