

6.2 Программа «Рефинансирование ипотеки».			
1. Условия кредитования и погашения задолженности			
1.1	Валюта кредита		Рубли РФ
1.2	Срок кредита		От 36 до 360 месяцев
1.3	Сумма кредита ¹		От 1 000 000 до 50 000 000 рублей РФ
1.4	Первоначальный взнос		Отсутствует
1.5	Годовая процентная ставка ³		К/З не более 79,9% ²
		Рефинансирование кредитов МТС-Банка	21,7%
		Клиенты с ипотечными кредитами в сторонних банках	22,7%
		Диапазон значений полной стоимости кредита	22,694%-25,140%
		При отсутствии личного страхования	+0,5% годовых
		При отсутствии пролонгации имущественного страхования	+0,5% годовых
		При не предоставлении залога по истечении 60 (Шестьдесят) календарных дней с даты подписания Кредитного договора.	+1% годовых
1.6	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки	
2. Дополнительные комиссии ⁴			
2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний Имущественное страхование обязательно	
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика	

2.3	Сервис по электронной регистрации сделки	4 000 руб. (вкл. НДС)
¹ Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности. ² Возможно кредитование нерезидентов: только сотрудники АФК/зарплатные клиенты. Стаж на территории РФ не менее 6 мес., общий трудовой стаж не менее года; ³ Для сотрудников организаций, не входящих в группу компаний ПАО АФК «Система», и их дочерних/зависимых обществ, не являющихся зарплатными клиентами, для всех категорий клиентов, не являющимися клиентами ГК Эталон, ставка повышается на 0,5% ⁴ Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/Созаемщиками сторонним организациям.		